様式第２号（第４条関係）

空き店舗登録カード

※太枠内の情報は、空き店舗利用の申込みがあった場合のみ、利用者及び仲介業者に公開します。

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 所有者等 | ふりがな |  | |
| 氏名 |  | |
| 住所 | 〒　　　－ | |
| TEL： | | FAX： |
| 携帯： | | E－mail： |
| 権利関係 | □建物・土地の所有者　□仲介業者（　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　） | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 登録区分 | □店舗事務所　　□店舗一部　　□店舗兼住宅 | | | | | | | | | | | | | | |
| 抵当権等の設定 | 建物 | | □有　　□無 | | | | | 土地 | | □有　　□無 | | | | | |
| 物件の  所在地 | 島原市  行政区（　　　　　　　　） | | | | | | | | | | | | | | |
| 空き店舗の概要 | 構造 | | □木造　　□軽量鉄骨造　　その他（　　　　　　　　　　） | | | | | | | | | | | | |
| □平屋　　□２階建　　　　その他（　　　　　　　　　　） | | | | | | | | | | | | |
| 建築面積 | | 現況 | | ㎡ | | | | 登記 | | | | ㎡ | | |
| 延床面積 | | １階 | | ㎡ | | | | ２階 | | | | ㎡ | | |
| 店舗等 | | ㎡ | | | |  | | | |  | | |
| 敷地面積 | | 現況 | | ㎡ | | | | 登記 | | | | ㎡ | | |
| 間取り | | １階 | | □和室（　　畳）（　　畳）（　　畳）（　　畳）（　　畳）  □洋室（　　畳）（　　畳）（　　畳）（　　畳）（　　畳）  □台所　□風呂　□トイレ　□その他（　　　　　　　） | | | | | | | | | | |
| ２階 | | □和室（　　畳）（　　畳）（　　畳）（　　畳）（　　畳）  □洋室（　　畳）（　　畳）（　　畳）（　　畳）（　　畳）  □台所　□風呂　□トイレ　□その他（　　　　　　　） | | | | | | | | | | |
| 整備状況 | | 電気 | | □即使用可　□休止中　□その他（　　　　　　） | | | | | | | | | | |
| 水道 | | □上水道（□即使用可 □休止中）□簡易水道 □井戸 □その他 | | | | | | | | | | |
| 台所 | | □ガス　□電気　□その他（　　　　　　） | | | | | | | | | | |
| 風呂 | | □ガス　□灯油　□電気　□その他（　　　　　　） | | | | | | | | | | |
| 排水処理 | | □下水道　□浄化槽　□その他（　　　　　　　　） | | | | | | | | | | |
| トイレ | | □水洗　□汲取り　／　□和式　□洋式 | | | | | | | | | | |
| 附帯施設 | | □駐車場（屋外　　　台分、車庫　　　台分）  □倉庫（　　　　　　㎡）　□その他（　　　　　　　　） | | | | | | | | | | |
| 補修 | | 要否 | | □即入居可  □小規模修繕が必要（畳・ふすま替え、内装補修等）  □大規模改修が必要（外装、屋根ふき替え、水回り補修等） | | | | | | | | | | |
| 費用負担 | | □所有者負担　□入居者負担　□その他（　　　　　） | | | | | | | | | | |
| 建築時期 | | □明治　□大正　□昭和　□平成　（　　　　）年頃 | | | | | | | | | | | | |
| 空き店舗となった時期 | | □昭和　□平成　（　　　）年頃（約　　　　年経過） | | | | | | | | | | | | |
| 入居希望業種 |  | | | | | |  | | | | |  | | |
| **※市記入欄**  主要施設名及び施設までの距離 | | □駅（　　　　　　　　）  　　　　　　　　　km | | | | □バス停（　　　　　　）  　　　　　　　　　km | | | | | □保育園（　　　　　　）  　　　　　　　　　km | | |
| □幼稚園（　　　　　　）  　　　　　　　　　　km | | | | □小学校（　　　　　　）  　　　　　　　　　km | | | | | □中学校（　　　　　　）  　　　　　　　　　km | | |
| □スーパー（　　　　　）  　　　　　　　　　km | | | | □コンビニ（　　　　　）  　　　　　　　　　km | | | | | □医療機関（　　　　　）  　　　　　　　　　km | | |
| 所有者等の希望条件 | | 売買又は  賃貸の別 | | □売りたい　　□貸したい（□賃貸　　□定期借家）  　　　　　　　　定期借家の場合の借家期間（　　　　　年） | | | | | | | | | |
| 売価又は  賃料の別 | | 売却希望価格（　　　　　　　　　　　円） | | | | | | | | | |
| 賃貸希望賃料（　　　　　　　　　円／月） | | | | | | | | | |
| 特記事項 | | ＊相続登記の必要がある場合はその旨記載してください。 | | | | | | | | | | | |

【間取り図】

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

【位置図】

＊目印となるところから記載してください。

【配置図】

＊敷地内の状況や駐車スペースについても詳しく記載してください。

注１　太枠内の情報は、空き店舗の交渉申込みがあった場合のみ、利用者及び仲介業者に公開します。

　２　間取図、配置図及び位置図は、別に作成し、この様式に添付しても差し支えありません。